

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. december 16. napján 16:30 órakor megtartott nyilvános Képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helyszíne: Bánhorváti Közös Önkormányzati Hivatal Nagyterme, 3642 Bánhorváti, Szabadság út 32.

Jelen vannak:

Földvári István polgármester
Újlaki István alpolgármester
Csiziné Klabó Tímea képviselő
Deák-Szinyéri József képviselő
Kocsis Gábor képviselő
Ombódi Zsolt képviselő

Távol van: Szabon Gábor képviselő, aki távolmaradását előzetesen bejelentette.

Meghívottak:

Dr. Szécsi Ottó jegyző
Juhászné dr. Soltész Edit aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Földvári István polgármester: Köszönti a képviselőket és a megjelenteket, megállapítja, hogy Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 7 képviselőjéből 6 képviselő jelen van, ezért az ülés határozatképes és azt megnyitotta.

Javasolja a jegyzőkönyv hitelesítőinek Ujlaki István alpolgármester és Kocsis Gábor képviselőt. Kéri, aki egyetért kézfelnyújtással jelezze.

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a polgármester javaslatát.

Földvári István polgármester ismerteti és szavazásra bocsátja a napirendi pontokat.. Kéri, hogy akinek van hozzászólása az tegye meg. Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az alábbi napirendet:

1./ Javaslat a közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: Földvári István polgármester

2./ Indítványok, javaslatok

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlévő 6 tagja, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi napirendet:

1./ Javaslat a közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: Földvári István polgármester

2./ Indítványok, javaslatok

1. napirend

Földvári István polgármester: Elmondja, hogy az Önkormányzat számára kötelezettség, hogy helyi rendeletet alkosson a közterületek elnevezése és a házsámozás szabályozására. Átadja a szót Dr. Szécsi Ottónak.

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Elmondja, hogy az MötV alapján 143. § (3) bekezdésben felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályait. A felhatalmazás alapján a rendeletben az évek során kialakult gyakorlatot célszerű követni. Részletesen ismerteti a rendelet tervezetét.

Földvári István polgármester: Kéri, hogy akinek van kérdése az tegye fel. Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Képviselő-testület a tagjai közül jelen lévő 6 fő közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi rendeletet alkotta:

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

17/2014. (XII. 17.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános és értelmező rendelkezések

1. §

Bánhorváti község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házsámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házsámot megváltoztatni e rendelet szabályai szerint lehet.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. **Közterület:** az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvényben meghatározott terület.
2. **Közterületnév:** a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerinti közterületnév.
3. **Házszám:** olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

2. A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok

3. §

- (1) Bánhorvati község közigazgatási területén minden közterületet el kell nevezni a (2) bekezdésben foglalt kivételekkel.
- (2) Nem kell elnevezni az utcák és épületek közötti szerviz utakat, a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat.
- (3) Az újonnan létesített közterület nevét a közterület létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.
- (4) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel.
- (5) Az elágazó, több ágú utcákat áganként kell elnevezni.
- (6) Meglévő közterületnevet az új elnevezéseknél nem lehet felhasználni.

4. §

- (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Bánhorvati község történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira, kulturális, természeti, történelmi értékeire, a közterületnek a településen belüli elhelyezkedésére, a magyar nyelv követelményeire, az egyszerűsége és a közérthetősége.
- (2) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.
- (3) Közterület élő személyről nem nevezhető el, továbbá az elnevezésnél figyelemmel kell lenni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14.§ (2)-(3) bekezdésében foglaltakra.

5. §

- (1) A közterület nevének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) polgármester,
- b) képviselő-testület bizottsága,
- c) önkormányzati képviselő
- d) Bánhorváti község közigazgatási területén bejelentett lakcímmel rendelkező személy,
- e) Bánhorváti község közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

(2) Közterület elnevezésére, vagy az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés esetén a Képviselő-testület kikéri a közterület elnevezéssel, megváltoztatásával érintett állampolgárok véleményét. A beérkező véleményeket a Képviselő-testülettel ismertetni kell, azonban annak a döntéshozatalánál nincs kötelező ereje.

6. §

(1) A közterület elnevezése és a közterület elnevezés megváltoztatása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

(2) Az (1) bekezdés szerint hozott határozatot a Bánhorváti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról alkotott önkormányzati rendeletében megfogalmazott helyben szokásos módon közzé kell tenni.

7. §

A Képviselő-testület közterület elnevezéséről, illetve az elnevezés megváltoztatásáról hozott döntése alapján a jegyző a közterületnevet az általa vezetett címnyilvántartásban átvezeti, egyben a változásról értesíti a lakcímnnyilvántartás és az ingatlan-nyilvántartás szerveit, valamint a településen közzolgáltatást végzőket.

3. A házsámozás szabályai

8. §

(1) A névvel ellátott közterületeken házsámmal kell ellátni a lakóházakat, egyéb épületeket és a beépítetlen ingatlanokat.

(2) Az ingatlanok számozásánál a közterület jobb oldalán a páratlan, bal oldalán páros, 1-től növekvő arab számokat kell használni.

(3) A földrajzi okokból csak az egyik oldalán beépíthető utcák házsámozása arab számozással 1-től kezdődően folyamatosan emelkedik.

(4) Az ingatlan megosztása esetén, amennyiben az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik, a házsámot a magyar ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.

(5) Ha egy ingatlanra több közterülettel való érintkezés miatt több házszám is megállapítható, akkor azt a közterületnevet és a hozzá tartozó házszámot kell használni, ahol a főbejárat található.

(6) A házszámozás a közterületnek a magasabb rendű, közlekedési úthoz csatlakozó végétől kezdődik. Amennyiben a közterületek (út, utca) azonos rendűek, a számozást a meglévő, nagyobb ingatlanszámmal rendelkező úttól, utcától kell kezdeni.

9. §

(1) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapotok megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozza.

(2) Az ingatlan házszámának megváltoztatása különösen akkor indokolt, ha:

a./az ingatlan az ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel,

b./ az ingatlan házszáma, vagy a közterületen több ingatlan azonos házszámmal szerepel a nyilvántartásban,

c./az ingatlan házszáma téves,

d./az ingatlan megosztására, vagy egyesítésére kerül sor.

10. §

A házszámokat az önkormányzat jegyzője állapítja meg, mely döntést közölni kell az ingatlannal rendelkezni jogosultakon kívül az érintett hatóságokkal is.

4. A közterület névtáblák és a házszámot jelző táblák elhelyezése

11. §

(1) Közterületnév tábla elhelyezése, pótlása az önkormányzat feladata, melyet épületen, kerítésen vagy ezek hiányában külön tartószerkezeten, jól látható helyen kell elhelyezni.

(2) Az ingatlan tulajdonosak kezelője vagy használója a közterületnév tábla és házszám tábla elhelyezéséről köteles gondoskodni, illetve az elhelyezést és az ezzel kapcsolatos munkálatok elvégzését tűrni köteles.

(3) A közterület elhelyezésének megváltoztatása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblát a változásról szóló döntéstől számított egy évig piros átlós vonallal áthúzva helyén kell hagyni és az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi névtábla fölött vagy alatt kell elhelyezni.

(4) Házszám tábla beszerzéséről, pótlásáról, cseréjéről az ingatlannal rendelkezni jogosult köteles gondoskodni.

5. Záró rendelkezések

12. §


(1) A rendelet 2015. január 1-én lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépést követő közterület elnevezések, megváltoztatások és házszerűsítések során kell alkalmazni.

(2) A házszerűsítéssel nem rendelkező ingatlanok tulajdonosai, használói 2015. március 31. napjáig kötelesek házszerűsítési kötelezettségüknek eleget tenni.



Földvári István
polgármester




Dr. Szécsi Ottó
jegyző

Általános indokolás

a közterületek elnevezéséről és a házszerűsítés szabályairól szóló 17/2014. (XII. 16.)
önkormányzati rendelethez

A közterületek elnevezéséről és a házszerűsítés szabályairól szóló rendeletet a következők miatt kell megalkotni:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) 143. § (3) bekezdésben felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszerűsítés-megállapítás szabályait.

A felhatalmazás alapján a rendeletben az évek során kialakult gyakorlatot kívánjuk követni.

Előzetes hatásvizsgálat

1. A tervezett jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

Társadalmi: az utca-és házszerűsítés eddigi tapasztalatai szerint általános megelégedéssel fogadja a lakosság az esetenként több tíz éve rendezetlen problémák megoldását.

Gazdasági: Nem releváns.

Költségvetési: A hiányzó utcanév-táblák kihelyezése a költségvetésbe is betervezésre kerül.

2. Környezeti és egészségi következményei:

Nem releváns.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

Az új utcanévek átvezetése a lakosság és a cégek részére ingyenes, azonban számottevő utánajárást igényel, hiszen a földhivatali átvezetésén túl csak az ügyfél vezetheti át a megváltozott adatokat. Ezért általánosságban törekvés, hogy a lehető legkisebb beavatkozással lehessen megteremteni a megfelelő rendet.

A hivatal és az Okmányiroda munkatársai részére különösen akkor jelent komolyabb ügyintézési kötelezettséget, ha egyszerre nagyobb számban történik változás

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotása az Mőt.v. 143. § (3) bekezdése alapján kötelező. Ennek elmaradása mulasztásos törvénysértést eredményez.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Önkormányzatunknál a feltételek jelenleg is biztosítottak.

Bánhorváti, 2014. december 1.

Dr. Szécsi Ottó
jegyző


2. napirend

Földvári István polgármester: Elmondja, hogy a közmeghallgatás 17 órától fog kezdődni. Kéri, hogy mindenki vegyen részt.


Mivel a napirendhez kapcsolódóan további javaslat és észrevétel nem hangzik el, Földvári István polgármester a Képviselő-testület nyilvános ülését 16:52 órakor bezárta.



Földvári István
polgármester




Dr. Szécsi Ottó
jegyző

A jegyzőkönyvet hitelesítette:


Ujlaki István
alpolgármester


Kocsis Gábor
képviselő