

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. május 10. napján 9:00 órakor megtartott nyilvános Képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helyszíne: Bánhorváti Közös Önkormányzati Hivatal Díszterme, 3642 Bánhorváti, Szabadság út 146.

Jelen vannak:

Földvári István polgármester
Ujlaki István alpolgármester
Csiziné Klábó Tímea képviselő
Deák-Szinyéri József érkezett 9:22 órakor
Koosis Gábor képviselő
Ombódi Zsolt képviselő

Távol van: Szabon Gábor képviselő, akik távolmaradását előzetesen bejelentette.

Meghívottak:

Juhászné dr. Soltész Edit aljegyző
Boncsér Diána ig. gyakornok, jkvvezető

Földvári István polgármester: Köszönti a képviselőket és a megjelenteket, megállapítja, hogy Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 7 képviselőjéből 5 képviselő jelen van, ezért az ülés határozatképes és azt megnyitotta.

Javasolja a jegyzőkönyv hitelesítőinek Csiziné Klábó Tímea és Koosis Gábor képviselőket. Kéri, aki egyetért kézfelnnyújtással jelezze.

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a polgármester javaslatát.

Földvári István polgármester ismerteti és szavazásra bocsátja a napirendi pontokat.

Kéri, hogy akinek van hozzászólása a javaslatához az tegye meg. Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az alábbi napirendet:

1./ Döntés Antal Lajos és Antal Lajosné ingatlan felajánlásairól

Előterjesztő: Földvári István polgármester

2./ Döntés Lezák Zoltán termőföld haszonbérlet módosításáról

Előterjesztő: Földvári István polgármester

3./ Javaslat a tájház külső munkálataihoz kapcsolódó ajánlatkérésről szóló 25/2016. (III. 9.) határozat módosítására

Előterjesztő: Földvári István polgármester

4./ Indítványok, javaslatok

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi napirendet:

1./ Döntés Antal Lajos és Antal Lajosné ingatlan felajánlásairól

Előterjesztő: Földvári István polgármester

2./ Döntés Lezák Zoltán termőföld haszonbérlet módosításáról

Előterjesztő: Földvári István polgármester

3./ Javaslat a tájház külső munkálataihoz kapcsolódó ajánlatkérésről szóló 25/2016. (III. 9.) határozat módosítására

Előterjesztő: Földvári István polgármester

4./ Indítványok, javaslatok

~*~

1. napirend

Földvári István polgármester: Elmondja, hogy Antal Lajosné és Antal Lajos bánhorváti lakosok felajánlottak az önkormányzat részére a tulajdonokban lévő ingatlanokat. A kolléganők most kérték le a tulajdoni lapokat és látni lehet, hogy mások is szerepelnek rajta tulajdonosként, így először célszerű tisztázni, hogy az elővásárlási jogukról lemondtak-e. Ezzel kapcsolatban felkeresi Rózsikát.

~*~

2. napirend

Földvári István polgármester: Elmondja, hogy Lezák úr visszajelzett, hogy a 30 kg/AK/év termény haszonbérleti díj árat nem adja meg, csak 25 kg/AK/év bérleti díjat, így emiatt a haszonbérleti szerződés nem került megkötésre. Más bérlő után is nézhetnek amennyiben úgy döntenek.

9:22 órakor megérkezett Deák-Szinyéri József képviselő, így a jelenlévő képviselők száma 6 főre emelkedett.

A közfoglalkoztatottakkal nem fogják tudni művelni a területet. Nincs információja, hogy a többi tulajdonossal milyen megállapodása van. Ha nem születik döntés és nem nyilatkozik az önkormányzat, akkor nem tudjuk mi történik a területtel. Javasolja, hogy hozzanak döntést. Kéri, hogy akinek van kérdése tegye fel.

Ujlaki István alpolgármester: Kérdezi, hogy be lett-e vetve a terület?

Földvári István polgármester: Elmondja, hogy szerinte nincs.

Ombódi Zsolt képviselő: Elmondja, hogy öt évre szól a szerződés az eredeti megállapodás alapján. Javasolja, hogy egy évre kössék csak meg.

Földvári István polgármester: Javaslat a következő: „1.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy az ingatlan haszonbérbe adásáról szóló 23/2016. (III. 9.) határozatát módosítja, akként, hogy a határozat 1.) pontjában felsorolt ingatlanokat **1** évre haszonbérbe adja Lezák Zoltán (an: Gyüre Ilona, 3643 Dédestapolcsány, Petőfi út 86.) szám alatti lakosnak, **25** kg/AK/év termény fejében. 2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a módosított haszonbérleti szerződés aláírására.”

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Képviselő-testület a tagjai közül jelen lévő 6 fő közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

35/2016. (V. 10.) határozata

ingatlan haszonbérbe adásáról szóló 23/2016. (III. 9.) határozat módosításáról

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy az ingatlan haszonbérbe adásáról szóló 23/2016. (III. 9.) határozatát módosítja, akként, hogy a határozat 1.) pontjában felsorolt ingatlanokat **1** évre haszonbérbe adja Lezák Zoltán (an: Gyüre Ilona, 3643 Dédestapolcsány, Petőfi út 86.) szám alatti lakosnak, **25** kg/AK/év termény fejében.

2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a módosított haszonbérleti szerződés aláírására.

~*~

3. napirend

Földvári István polgármester: Elmondja, a tájház felújításával kapcsolatban az elképzelés a műszaki tartalmat tekintve a projektmenedzser szerint nem indokolt, ezért az árfolyam különbözetben lévő összeg más felhasználását kell eszközölni. Lehetőség van a pince felújítására. Ezért az ajánlatkérési eljárást újra le kell bonyolítani. Ehhez kéri a támogatást és megkeresik a vállalkozókat, hogy adjanak ajánlatot. Javasolja, hogy a folyosó plafonjának a javítását is vegyék bele. Ismerteti a terveket. Kéri, hogy akinek van kérdése tegye fel.

Ombódi Zsolt képviselő: Elmondja, hogy jó lenne a szellőzést is megoldani, ez szárítaná a falakat is. Javasolja, hogy a forrás körül is rendezzék a terepet.

Deák-Szinyéri József képviselő: Javasolja megvizsgálni annak a lehetőségét, hogy működési engedélye legyen a múzeumnak.

Földvári István polgármester: Elmondja, hogy nincs információja a feltételekről. Javasolja, hogy az ajánlatkérést a korábbi három pályázótól kérjék meg az ajánlatkérést úgy, hogy tájház

falainak külső vakolása, színezése helyett a pincehelyiség felújítása és a külső folyosó mennyezetének felújítása szerepelne. A helyiséget alkalmassá lehet tenni kisebb rendezvények lebonyolítására is.

Javaslat a következő: „ 1.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a tájház külső munkálataihoz kapcsolódó ajánlatkérésről 25/2016. (III. 9.) határozatát és a „Kazincbarcika és vonzáskörzete munkahelyteremtő fejlesztése SH/1/1” projekt részeként megvalósuló Bánhorváti falumúzeum felújítására kiírt pályázatok elbírálásáról szóló 29/2016. (IV. 6.) határozatait visszavonja. 2.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy a „Kazincbarcika és vonzáskörzete munkahelyteremtő fejlesztése SH/1/1” projekt részeként megvalósuló Bánhorváti falumúzeum felújítására új ajánlatkérést ír ki, a tájház pincehelyiségének teljes felújítása (elektromos hálózat felújítása, magasépítési munkálatok (vakolás, festés, padlóburkolás, nyílászáró csere és mázolósa,)), külső folyosó mennyezetének lambériázása, a Tájház udvarán mobil kemence építése és a Tájház udvarán fa pavilon építése, kb. 50 férőhelyre, kerékpártartó kialakítása.

A munkálatok elvégzésére ajánlatot kér az alábbi cégektől:

- **Galambosi Bt.** (3630 Putnok, Balogh B. u. 5.)

- **Gömör-Bau Kft.** (3630 Putnok, Fancsal út 4.)

- **KV Építőipari Kft.** (3704 Berente, Ipari út 2.). 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajánlatkérések megküldésére.”

Kéri, hogy akinek van kérdése tegye fel.

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Képviselő-testület a tagjai közül jelen lévő 6 fő közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

36/2016. (V. 10.) határozata

a „Kazincbarcika és vonzáskörzete munkahelyteremtő fejlesztése SH/1/1” projekt részeként megvalósuló Bánhorváti falumúzeum felújítására pályázat kiírásáról

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a tájház külső munkálataihoz kapcsolódó ajánlatkérésről 25/2016. (III. 9.) határozatát és a „Kazincbarcika és vonzáskörzete munkahelyteremtő fejlesztése SH/1/1” projekt részeként megvalósuló Bánhorváti falumúzeum felújítására kiírt pályázatok elbírálásáról szóló 29/2016. (IV. 6.) határozatait visszavonja. 2.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy a „Kazincbarcika és vonzáskörzete munkahelyteremtő fejlesztése SH/1/1” projekt részeként megvalósuló Bánhorváti falumúzeum felújítására új ajánlatkérést ír ki, a tájház pincehelyiségének teljes felújítása (elektromos hálózat felújítása, magasépítési munkálatok (vakolás, festés, padlóburkolás, nyílászáró csere és mázolósa,)), külső folyosó mennyezetének lambériázása, a Tájház udvarán mobil kemence építése és a Tájház udvarán fa pavilon építése, kb. 50 férőhelyre, kerékpártartó kialakítása.

A munkálatok elvégzésére ajánlatot kér az alábbi cégektől:

- **Galambosi Bt.** (3630 Putnok, Balogh B. u. 5.)

- **Gömör-Bau Kft.** (3630 Putnok, Fancsal út 4.)
- **KV Építőipari Kft.** (3704 Berente, Ipari út 2.).

3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajánlatkérések megküldésére.

felelős: polgármester

Határidő: 10 nap

4. napirend

Földvári István polgármester: Elmondja, hogy kéri a képviselő-testület felhatalmazását, hogy a közmunka program keretében betervezett munkagépeket megvásárolják. Felkéri alpolgármester urat, hogy ismertesse az egyes programok keretében megvásárolandó gépeket és a betervezett összegeket.

Ujlaki István alpolgármester: Részletesen tájékoztatja a képviselőket a betervezett feladatokról, gép és anyagvásárlásokról, összegekről.

Földvári István polgármester: Kéri, hogy akinek van kérdése, vagy hozzászólása tegye meg. Javaslat a következő: „A képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a közfoglalkoztatási program keretében betervezett nagy értékű tárgyi eszközöket az alábbiak szerint megvásárolja:

1. csapadékvíz elvezetés program keretében

1 db betonelem öntő gép	620.000,-ft +áfa,
-------------------------	-------------------

2. mezőgazdasági program keretében

- 1 db pótkocsi egytengelyes, vontatott 4,5 t	1.399.000,-ft+áfa
- 1 db tárcsa függesztett	340.000,- ft+áfa
- 1 db műtrágyaszóró 1 tárcsás	80.000,- ft+áfa
- 1 db eke 2 fejes	150.000,- ft+áfa,

3. közút program keretében

- 1 db aszfaltvágó vágótárcsával	450.000,- ft+áfa
----------------------------------	------------------

4. helyi sajátosságokra épülő program keretében

- 1 db fűnyíró traktor	500.000,- ft+áfa.”
------------------------	--------------------

Kéri, hogy akinek van kérdése vagy hozzászólása tegye meg.

Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a tagjai közül jelen lévő 6 fő közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

37/2016. (V. 10.) határozata

**a közfoglalkoztatási programok keretében történő nagy értékű tárgyi eszköz
beszerzésről**

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a közfoglalkoztatási program keretében betervezett nagy értékű tárgyi eszközöket az alábbiak szerint megvásárolja:

1. csapadékvíz elvezetés program keretében

1 db betonelem öntő gép 620.000,-ft +áfa,

2. mezőgazdasági program keretében

- 1 db pótkocsi egytengelyes, vontatott 4,5 t 1.399.000,-ft+áfa
- 1 db tárcsa függesztett 340.000,- ft+áfa
- 1 db műtrágyaszóró 1 tárcsás 80.000,- ft+áfa
- 1 db eke 2 fejes 150.000,- ft+áfa,

3. közút program keretében

- 1 db aszfaltvágó vágótárcsával 450.000,- ft+áfa

4. helyi sajátosságokra épülő program keretében

- 1 db fűnyíró traktor 500.000,- ft+áfa.

Földvári István polgármester: Kéri, hogy akinek van hozzászólása a napirendhez tegye meg.

Kocsis Gábor képviselő: Kérdezi, hogy a kishíd meg lett-e csinálva?

Ujlaki István alpolgármester: Elmondja, hogy kijavítják a hibákat.

Deák-Szinyéri József képviselő: Elmondja, hogy lehetőség van pályázat benyújtására a települési könyvtár működéséhez szükséges eszközök beszerzéséhez. Ennek keretében székek vásárlására van lehetőség. Kell önerőt is biztosítani, mely nagysága az összköltség 10 %-a, tehát a támogatás intenzitása 90%-os. Részletesen ismerteti a pályázati kiírást. Javasolja, hogy nyújtsák be.

Földvári István polgármester: Kéri, ha valakinek van hozzászólása a javaslathoz tegye meg.

Javaslat a következő: „ 1.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a Nemzeti Kulturális Alap által meghirdetett „ Kistelepülések könyvtárainak szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése” pályázatra. 2.) A képviselő-testület a pályázathoz szükséges önerőt költségvetése terhére biztosítja, melynek összege az összköltség 10%-a. 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges nyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására. ”

Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

A Képviselő-testület a tagjai közül jelen lévő 6 fő közül 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

38/2016. (V. 10.) határozata

a Nemzeti Kulturális Alap által meghirdetett „ Kistelepülések könyvtárainak szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése” című pályázat benyújtásáról

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő- testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1.) A képviselő-testület úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a Nemzeti Kulturális Alap által meghirdetett „Kistelepülések könyvtárainak szakmai eszközfejlesztése, korszerűsítése” pályázatra.

2.) A képviselő-testület a pályázathoz szükséges önerőt költségvetése terhére biztosítja, melynek összege az összköltség 10%-a.

3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges nyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására.

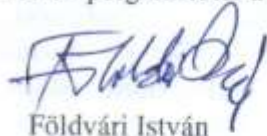
felelős: polgármester

határidő: 2016. május 27.

Földvári István polgármester: Elmondja, hogy hamarosan elkészül a hivatal épület körüli tereprendezés is, melynek összege 400.000,- forint, és a 094/2 ingatlanon a tereprendezési földmunka összege 300.000,- forint. Ezek nettó összegek. Az átadásig az udvart kell rendbe tenni és a parkolót kell kialakítani.

Juhászné dr. Soltész Edit aljegyző: Elmondja, hogy a parkoló kialakítását a Közlekedési Hatóság által kiadott engedélyben foglaltak szerint lehet elvégezni. Jogerős engedély, kiviteli terv, szakfelügyelet megrendelése és műszaki ellenőr felügyelete szükséges.

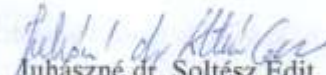
Mivel a napirendhez kapcsolódóan további javaslat és észrevétel nem hangzik el, Földvári István polgármester a Képviselő-testület nyilvános ülését 10:28 órakor bezárta.



Földvári István
polgármester

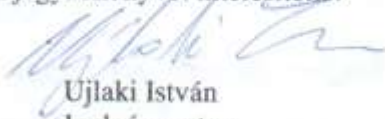
K.m.f.

Dr. Szécsi Ottó
jegyző megbízásából és helyettesítésére




Juhász Edit
aljegyző

A jegyzőkönyvet hitelesítette:



Újlaki István
alpolgármester



Deák-Szinyéri József
képviselő