

BÁNHORVÁTI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**2019. június 26. napján
megtartott
rendkívüli testületi ülésének**

JEGYZŐKÖNYVE

**8/2019. (VI. 27.) önkormányzati rendelete
a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet módosításáról**

39/2019 (VI. 26.) határozata
a biztos kezdet gyerekház felújításáról szóló árajánlatok bekéréséről

40/2019. (VI. 26.) határozata
a Szent Borbála Gyógyszertár Fiókgyógyszertára szerződésének módosításáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. június 26. napján 15:15 órakor megtartott rendkívüli Képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helyszíne: Mályinkai Közös Önkormányzati Hivatal Bánhorváti Kirendeltség Díszterme (3642 Bánhorváti, Szabadság út 146.)

Jelen vannak:

Ujlaki István alpolgármester
Csíziné Klabó Tímea képviselő
Deák-Szinyéri József képviselő
Ombódi Zsolt képviselő

Távol van:

Kocsis Gábor és Szabon Gábor képviselők, akik távolmaradásukat előzetesen bejelentették.

Meghívottak:

Dr. Szécsi Ottó jegyző
dr. Németh Adrienn jkvvezető

Ujlaki István alpolgármester: Köszönti a képviselőket és a megjelenteket, megállapítja, hogy a Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 6 képviselőjéből 4 képviselő jelen van, ezért az ülés határozatképes és azt megnyitotta.

Javasolja a jegyzőkönyv hitelesítőinek Deák-Szinyéri József és Ombódi Zsolt képviselőket. Kéri, aki egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének jelen lévő 4 tagja, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alpolgármester javaslatát.

Kéri, hogy akinek van, hozzászólása a javaslatához az tegye meg. Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az alábbi napirendet az alábbiak szerint:

NAPIREND

1. /Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló, 12/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadásáról.

2./ Javaslat az EFOP-2.1.2-16-2018-00054 azonosítószámú Biztos Kezdet Gyerekház infrastruktúra fejlesztése Bánhorvátiban megnevezésű projekt kivitelezési feladatainak elvégzésére vonatkozó árajánlatok bekéréséről.

3. /Indítványok, javaslatok

Javaslat a Szent Borbála Gyógyszertár Fiókgyógyszertára (3642 Bánhorváti, Szabadság út 173.) szerződésnek módosításáról.

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének jelenlévő 4 tagja közül, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi napirendet:

I ./Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló, 12/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadásáról.

2./ Javaslat az EFOP-2.1.2-16-2018-00054 azonosítószámú Biztos Kezdet Gyerekház infrastruktúra fejlesztése Bánhorvátiban megnevezésű projekt kivitelezési feladatainak elvégzésére vonatkozó árajánlatok bekéréséről.

3 ./ Indítványok, javaslatok

Javaslat a Szent Borbála Gyógyszertár Fiókgyógyszertára (3642 Bánhorváti, Szabadság út 173.) szerződésnek módosításáról.

--.-

1. napirend

Ujlaki István alpolgármester: Átadja a szót dr. Szécsi Ottó jegyzőnek.

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Elmondja, hogy amióta a közösségi együttéléstről szóló rendeletek hatályban vannak több alkalommal foglalkozott ilyen ügyekkel a Kúria. Ezek alapján kiadott egy összefoglalót a minisztérium, hogy milyen általános hibákat találnak. A helyi rendeleteket a Kormányhivatal is megvizsgálta és egy szakmai konzultáció keretében elmondták, hogy ezeknek a kúriai döntéseknek a fényében mi az, amit módosítani kell. Elmondja, hogy a szükséges módosításokat megtette, valamint a bírság szabályainak összhangban kell lennie az új államigazgatási rendtartásról szóló törvénnyel is. Lényegében a módosítás ennek alapján történt, volt olyan része, amelyet hatályon kívül kellett helyezni és olyan is, amit át kellett fogalmazni.

Ujlaki István alpolgármester: Javasolja a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló, 12/2015. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

Kéri, hogy akinek van még kérdése tegye fel.

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a javaslatot.

A Képviselő-testület tagjai közül jelen lévő 4 fő közül 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi rendeletet alkotta.

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

a közösségi együttélés alapvető szabályairól

**12/2015 (IX.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 8/2019. (VI. 27.)
önkormányzati rendelete**

Bánhorváti Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Bánhorváti Községi Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 12/2015 (IX.30.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: rendelet) 3. § (1) bekezdés b) pont ba) és bb) alpontjai helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„3. §

(b) Ha jogszabály eltérően nem rendelkezik, az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni:)

ba) az ingatlanához tartozó földterületen a növényzet kaszálásáról, nyírásáról;

bb) az ingatlan előtti járdaszakasz tisztán tartásáról, síkosság-mentesítéséről, a járda mellett növény gaz levágásáról, a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről;”

(2) A rendelet 14. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„14. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás tanúsítójával szemben esetenként

a) természetes személy esetében százötvenezer forintig,

b) jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében egymillió forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

(2) A közigazgatási bírság legkisebb összege esetenként ötezer forint.

(3) A közigazgatási bírság mértékének, összegének megállapításánál figyelembe kell venni

a) az elkövető személyi, jövedelmi, vagyoni viszonyait, amennyiben azokat az eljárás alá vont személy az erre vonatkozó felhívás alapján igazolja,

b) a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás súlyát, veszélyességét, gyakoriságát, és a felróhatóság mértékét.

(4) Amennyiben a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás folyamatos mulasztás formájában valósul meg, a közigazgatási bírság ugyanazon magatartás miatt több alkalommal is kiszabható.

(5) A közigazgatási bírság kiszabása mellőzhető és figyelmeztetés alkalmazható, ha az elkövető személyére és az elkövetés körülményeire tekintettel, azokat mérlegelve a kívánt visszatartó hatás várhatóan figyelmeztetéssel is elérhető.

(6) 14 életévét betöltött, de a nagykorúságot el nem ért személlyel szemben közigazgatási bírságot kizárólag akkor lehet kiszabni, ha önálló keresete, jövedelme, vagyona van.”

(3) A rendelet 15. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„15. §

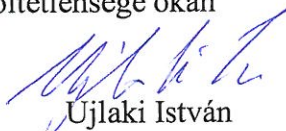
(2) Az eljárási szabályokra a mindenkor hatályos általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

2. §


(1) Ez a rendelet 2019. július 1-én lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a rendelet 3. § (2) bekezdés d), e), h), i), m), n), o), k) pontjai, a 11. § (1) bekezdés c) pontja, (2) bekezdés c) pontja, a 12. § (1) bekezdés c) pontja, és a 13. §-a.

polgármesteri tisztség
betöltetlensége okán


Ujlaki István
alpolgármester




Dr. Szécsi Ottó
jegyző

Általános indokolás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d. pontjában felhatalmazást kap a települési önkormányzat, arra, hogy rendeletben állapítsa meg az öngondoskodás és a közösségi feladatok ellátásához való hozzájárulás, továbbá a közösségi együttélés alapvető szabályait, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit.

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva vált szükségessé Bánhorváti közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 12/2015 (IX.30.) önkormányzati rendeletének módosítása az időközben bekövetkező jogszabályváltozások okán.

Bánhorváti közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet előzetes hatásvizsgálata

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17. § (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabályban feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.
- (2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell
- a.) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa.) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait
 - ab.) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac.) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
 - b.) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
 - c.) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Bánhorváti Község Önkormányzatának, közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendeletben foglaltak várható hatásai – a Jat 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

aa.) *A társadalmi hatásai:* nincsenek

A Tervezet gazdasági, költségvetési hatásai: nincsenek.

ab.) *A jogszabály környezeti és egészségi következményei:*

A rendelet a jelenlegi helyzethez viszonyított környezeti és egészségi következményei, eltérései nincsenek.

ac.) *A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:*

A rendelet az adminisztratív terheket nem növeli.


2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogszabályok ütközésnek elkerülése, valamint a törvényi előírásoknak történő megfelelés biztosítása.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet elfogadása esetén az új rendelet alkalmazása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi feltételt és munkaerő ráfordítást nem igényel.

Bánhorváti, 2019. május 13.


Dr. Szécsi Ottó
jegyző

2. napirend

Ujlaki István alpolgármester: Elmondja, hogy a Biztos Kezdet Gyerekház felújítási munkálatainak elvégzése tárgyában három cégtől árajánlatot kell kérniük. Átadja a szót dr. Szécsi Ottó jegyzőnek.

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Elmondja, hogy a teljes felújítás abba az összegbe, amit a felújításra kaptak nem fér bele, tekintve, hogy az egy 40 milliós projekt lenne. A gyerekház jelenleg lent

működik a régi hivatal épületében. Elmondja, hogy kértek árajánlatokat korábban már, tehát olyan, amiben benne van a külső hőszigetelés, tetőcsere abba nem fértek bele a meglévő pénzüsszeggel. Lehetőség van műszaki tartalom csökkentésre és akkor elegendő lesz a forrás. Nagyjából 13 millió forintot tudnak fordítani erre a célra. Az a vállalkozó, akit korábban már kiválasztottak elállt a szerződéstől, mert nem fogja tudni határidőben elvégezni a munkát, ezért új árajánlatokat kell bekérniük a csökkentett műszaki tartalommal.

Ujlaki István alpolgármester:

Javaslat a következő:

*A képviselő-testület úgy dönt, hogy a biztos kezdet gyerekház felújítását határozza el, melyre vonatkozóan árajánlatokat kér a **NOVIENT Kft.** (Képviselő: Novák Blanka, Székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 82., Telephely: 3770 Sajószentpéter, Melinda u. 12.) „a **LASPED Kft.** (Képviselő: Bak László, Székhely: 3528 Miskolc, Visó u. 9.) és **Sajó-Fenyő Kft.** (Képviselő: Czifpel Sándor, Székhely: 3599 Sajószöged, Erkel F. u. 16.) cégektől.*

Kéri, ha valakinek van még kérdése tegye fel.

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsájtja a javaslatot.

A Képviselő-testület a tagjai közül jelen lévő 4 fő közül 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Bánhorváti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2019. (VI. 26.) határozata

a biztos kezdet gyerekház felújítására vonatkozó árajánlatok bekéréséről

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a biztos kezdet gyerekház felújítását határozza el, melyre vonatkozóan árajánlatokat kér a **NOVIENT Kft.** (Képviselő: Novák Blanka, Székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 82., Telephely: 3770 Sajószentpéter, Melinda u. 12.) „a **LASPED Kft.** (Képviselő: Bak László, Székhely: 3528 Miskolc, Visó u. 9.) és **Sajó-Fenyő Kft.** (Képviselő: Czifpel Sándor, Székhely: 3599 Sajószöged, Erkel F. u. 16.) cégektől.

Felelős: polgármester

Határidő: 5 nap

Indítványok, javaslatok

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Elmondja, hogy a kaptak egy értesítést, hogy a Szent Borbála Gyógyszertár Bánhorváti fiókgyógyszertára bezár. Saját kérésre visszavonták a működési engedélyt a Gyógyhír 92 Kft-től, időközben a Gyógyhír 92 Kft. felvette velük a kapcsolatot és

azt kérték, hogy egy szerződésmódosítást eszközöljenek. Most szerződést kell módosítani vagy pedig új szerződést kötni. A testületnek kell dönteni, hogy minden marad a régi szerződésben foglaltak szerint vagy változtatni szeretnének valamit.

Ombódi Zsolt képviselő: Kérdezi, hogy a bérleti díjat fizetik-e rendesen?

Dr. Szécsi Ottó jegyző: Elmondja, hogy igen fizetik. Elmondja, hogy elsődleges szempont a lakossági gyógyszerellátás.

Csíziné Klabó Tímea képviselő: Elmondja, hogy szerinte sem kellene emelni a bérleti díjat.

Ujlaki István alpolgármester: Elmondja, hogy szerinte a rezsiköltséget meg kellene emelni. A korábbi szerződés már elég régi, azóta az árak is emelkedtek, szerinte emelni kellene nagyjából 6000 forinttal.

Csíziné Klabó Tímea képviselő: Elmondja, hogy szerinte várják meg, ameddig az egész csere lezajlik, aztán jövőre térjenek vissza az emelésre.

Ujlaki István alpolgármester: Elmondja, hogy akkor maradjon a korábbiak szerint.

Ujlaki István alpolgármester:

Javaslat a következő:

1. A képviselő-testület úgy dönt, hogy a Bánhorváti, Szabadság út 173. szám alatti épületben korábban a gyógyszertár céljára szolgáló helyiséget továbbra is gyógyszertárként kívánja bérbe adni.

2. A Bánhorváti, Szabadság út 173. szám alatti épületben a gyógyszertár céljára bérbe adott helyiség bérleti szerződését csak a bérlő személye tekintetében kívánja módosítani.

3. Felhatalmazza az alpolgármestert a bérleti szerződés aláírására az új, gyógyszertári szolgáltatás nyújtására jogosult bérlővel.

Kéri, ha valakinek van még kérdése tegye fel.

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsájtja a javaslatot.

A Képviselő-testület a tagjai közül jelen lévő 4 fő közül 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

**Bánhorváti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
40/2019. (VI. 26.) határozata**

a Szent Borbála Gyógyszertár Fiókgyógyszertára szerződésének módosításáról

Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület úgy dönt, hogy a Bánhorvát, Szabadság út 173. szám alatti épületben korábban a gyógyszerár céljára szolgáló helyiséget továbbra is gyógyszerárként kívánja bérbe adni.

2. A Bánhorvát, Szabadság út 173. szám alatti épületben a gyógyszerár céljára bérbe adott helyiség bérleti szerződését csak a bérlő személye tekintetében kívánja módosítani.

3. Felhatalmazza az alpolgármestert a bérleti szerződés aláírására az új, gyógyszerári szolgáltatás nyújtására jogosult bérlővel.

Felelős: polgármester

Határidő: 15 nap

-.-.-

Ujlaki István alpolgármester: Elmondja, hogy a bankváltás nagyjából 2 héten belül le fog zajlani. A Korona Takarékszövetkezet megkereste az Önkormányzatot, hogy lenne-e igény heti egy alkalomra mobil bank kihelyezésére. Elmondja, hogy Nekézsenyben már ez működik. Amennyiben lesz rá igény heti 2 órát Bánhorvátba is eljönnek.

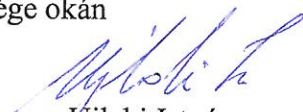
-.-.-

Ujlaki István alpolgármester: Elmondja, hogy a Mátyás király út összekötő szakaszának karbantartás elindult és beadták a pályázatot az Arany János út vonatkozásában is.


Tájékoztatásul elmondja, hogy a faluban a kaszálások, mindenhol folyamatban vannak.

Mivel a napirendhez kapcsolódóan további javaslat és észrevétel nem hangzik el Ujlaki István alpolgármester a Képviselő-testület ülését 15:55 órakor bezárta.

a polgármesteri tisztség
betöltetlensége okán


Ujlaki István
alpolgármester




Dr. Szécsi Ottó
jegyző

Jegyzőkönyvet hitelesítette:


Ombódi Zsolt
képviselő


Deák-Szinyéri József
képviselő

Jelenléti ív

A Bánhorváti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 26. napján 15:00 órától megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Önkormányzati képviselők


1. Ujlaki István alpolgármester




2. Csíziné Klábó Tímea képviselő



3. Deák-Szinyéri József képviselő



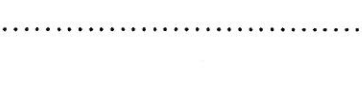
4. Kocsis Gábor képviselő



5. Ombódi Zsolt képviselő



6. Szabon Gábor képviselő



Meghívottak

7. Dr. Szécsi Ottó jegyző



8. Dr. Németh Adrién jkv. vezető



9.

