

T E R V E Z É S I S Z E R Z Ő D É S

mely létrejött egyrészről **Bánhorváti és Nagybarca Községek Önkormányzatainak Konzorciuma** (székhely: 3642 Bánhorváti, Szabadság u. 32.)

Konzorciumvezető :

Bánhorváti Község Önkormányzata

Postacím : 3642 Bánhorváti, Szabadság u. 32.
Székhely : 3642 Bánhorváti, Szabadság u. 32.
Törzsszám : 349217
Adószám : 15726119-2-05
Aláírássra jogosult képviselője : Demeter Zoltán polgármester
Számlaszáma: 55000228-10080003-00000000

mint megbízó(a továbbiakban : **Megbízó**)

Konzorciumi tag :

Nagybarca Község Önkormányzata

Postacím : 3641 Nagybarca, Kossuth Lajos u. 32.
Székhely : 3641 Nagybarca, Kossuth Lajos u. 32.
Törzsszám : 734543
Adószám : 15734549-2-05
Aláírássra jogosult képviselője : Vadnai Zoltán polgármester
Számlaszáma: 55400228-11030702-00000000

mint megbízó(a továbbiakban : **Megbízó**)

másrészről az **AT Projektiroda Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3644 Tardona, Aradi u. 1. képviseli: Angyal Péter ügyvezető, tel./mobil: 70/313-1165, e-mail: atprojektkft@gmail.com; cégjegyzékszám: 05-09-023525, adószám: 23802803-2-05, bankszámlaszám: 11734152-20033253), mint **Tervező** között

a *Bánhorváti, Szabadság út 173.sz. 691.hrsz. és a Nagybarca, Kossuth u. 32.sz. 168.hrsz.* alatti felújítandó orvosi rendelők tervezési munkáira a mai napon az alábbiak szerint:

- 1. A Megbízó megbízása alapján Tervező elvállalja a *Bánhorváti, Szabadság út 173.sz. 691.hrsz. és a Nagybarca, Kossuth u. 32.sz. 168.hrsz.* alatti orvosi rendelők felújítási építési engedélyezési terveinek elkészítését a Megbízó által jóváhagyott alaprajzi vázlat szerint, mely az orvosi rendelők tervezési programját képezi.**

Az elkészített építési engedélyezési tervet a Megbízó az *ÉMOP-4.1.1/A-12* kódszámú „*Egészségügyi alapellátás, egészségházak és járóbeteg-szakellátás fejlesztése*” című pályázatra benyújtja.

Az építési engedélyezési tervek elkészítése során a Tervező az alábbi munkarészeket készíti el:

1.1. A *Bánhorváti, Szabadság út 173.sz. 691.hrsz. és a Nagybarca, Kossuth u. 32.sz. 168.hrsz.* alatti orvosi rendelők felújítási építési engedélyezési tervdokumentációját a 37/2007. (XII.13.) ÖTM rendeletben meghatározott műszaki tartalommal, az itt részletezettek szerint:

- építészeti munkarész:
 - építészeti műszaki leírás
 - üzemelés technológiai műszaki leírás
 - helyszínrajz m=1:1000
 - alaprajz m=1:100
 - metszetek m=1:100
 - homlokzatok m=1:100
- tűzrendészeti munkarész
 - műszaki leírás

1.2. A pályázathoz szükséges, építési engedélyezési terv alapú árazott tervezői költségbeclést.

1.3. Az engedélyezés során Tervező az engedélyező hatóságoknál eljár a Megbízó érdekében és képviselőjében, amennyiben a hatóságok részéről szükséges, akkor külön megbízó levél alapján.

- Az építési engedélyezési terv 10 nyomtatott és 1 digitális, pdf fájlformátumú példányban készül.
- A pályázathoz szükséges árazott tervezői költségvetés 2 nyomtatott és 1 digitális, pdf fájlformátumú példányban készül.

2. Sikeres pályázat esetén a **Megbízó megbízása alapján Tervező elvállalja** a *Bánhorváti, Szabadság út 173.sz. 691.hrsz. és a Nagybarca, Kossuth u. 32.sz. 168.hrsz.* alatti orvosi rendelők kiviteli tervének elkészítését a jogerős és végrehajtható építési engedély és építési engedélyezési terv szerint. Sikertelen pályázat esetén a szerződés 2. pontját a Tervezőnek nem kell teljesíteni.

A kiviteli terv az alábbi műszaki tartalommal készül:

2.1. Talajmechanikai szakvélemény

2.2. Építészeti munkarész

- építészeti műszaki leírás
- helyszínrajz m=1:1000 (1:500)
- kitűzési terv m=1:200
- alaprajz m=1:50
- metszetek m=1:50
- homlokzatok m=1:50
- fedélszerkezet terve m=1:50
- tetőfelülnézet terve m=1:50
- konszignációk (asztalos, lakatos, egyéb szükség szerint: pl. táblák, füstkupolák)

- részlettervek m=1:2, 1:5, 1:10, 1:20
- árazatlan mennyiségi anyagkiírás
- egészségvédelmi és munkavédelmi leírás

2.3. Tartószerkezeti munkarész

- tartószerkezeti műszaki leírás
- ellenőrző számítások
- alapozási terv m=1:50
- alapozási részletek, vasalási terv, vaskimutatás
- felmenő szerkezetek terve (falak, pillérek) m=1:50
- felmenő szerkezetek részlettervei, vasalási terv, vaskimutatás
- födémterv
- födém részletek, vasalási terv, vaskimutatás
- árazatlan mennyiségi anyagkiírás

2.4. Épületgépészeti munkarész

- épületgépészeti műszaki leírás
- vízellátás, csatornázás terve alaprajz, függőleges csőterv m=1:50
- gázellátás terve alaprajz, függőleges csőterv m=1:50
- központi fűtés terve alaprajz, függőleges csőterv m=1:50
- szellőzés (hűtés) terve alaprajz, függőleges csőterv m=1:50
- árazatlan mennyiségi anyagkiírás

2.5. Épületvillamossági munkarész

- épületvillamossági műszaki leírás
- csatlakozó aljzat hálózat villanyszerelési terve m=1:50
- világítási hálózat villanyszerelési terve m=1:50
- gyengeáramú hálózat villanyszerelési terve m=1:50
- kapcsoló és elosztószekrények részlettervei m=1:10
- fali csatlakozósorok részlettervei m=1:10
- épületgépészet, automatizálás elektromos tervei
- villámvédelem
- szükség szerinti tűzjelző rendszer terve
- árazatlan mennyiségi anyagkiírás

- A kiviteli terv 6 nyomtatott és 1 digitális, pdf fájlformátumú példányban készül.

3. Szerződő felek megállapodnak, hogy az 1. pontban meghatározott tartalmú tervek elkészítésének **tervezési díja:**

500.000.- Ft + 27%ÁFA

(Az ÁFA jogszabályi változása esetén, annak mértéke automatikusan változik a szerződés módosítása nélkül)

bruttó: 635.000.- Ft

azaz hatszázharmincötezer forint, melyre **Tervező** a számlák benyújtására 20%-80% költségmegosztásban jogosult Bánhorvati Község Önkormányzata (20%) és Nagybarca Község Önkormányzata (80%) felé.

4. Szerződő felek megállapodnak, hogy a 2. pontban meghatározott tartalmú tervek elkészítésének **tervezési díja:**

1.500.000.- Ft + 27%ÁFA

(Az ÁFA jogszabályi változása esetén , annak mértéke automatikusan változik a szerződés módosítása nélkül)

bruttó: 1.905.000.- Ft

azaz egymillió kilencszázötezer forint, melyre **Tervező** a számlák benyújtására 20%-80% költségmegosztásban jogosult Bánhorváti Község Önkormányzata (20%) és Nagybarca Község Önkormányzata (80%) felé.

5. Szerződő felek az alábbi **határidők** betartásában állapodnak meg:

- az 1. pontban meghatározott tartalmú tervek elkészítésének határideje:
2012. december 28.
- a 2. pontban meghatározott tartalmú tervek elkészítésének határideje:
a pályázat sikerességéről történő értesítéstől számított 60 munkanap

Tervezőnek a vállalt határidőn belül előszállítási joga van.

Tervező a szolgáltatási kötelezettségét átvételi elismervény ellenében átadással teljesíti.

6. Szerződő felek megállapodnak, hogy Tervező a munka elvégzésére vonatkozó számláit az alábbiak szerint nyújthatja be Megbízónak:

- az 1. pontban meghatározott tartalmú tervek elkészítésére vonatkozó számla átadása a tervek átadásakor történik
Ha Megbízó építési engedélyt kér és szerez, úgy sikertelen pályázat esetén is Tervező a számlát is benyújthatja és azt Megbízó kifizeti. Ebben az esetben a tervezett épület későbbi, esetleges megvalósításának a feltétele a számla Tervező általi benyújtása és Megbízó általi kifizetése lehet.
- a 2. pontban meghatározott tartalmú tervek elkészítésére vonatkozó számla átadása a tervek átadásakor történik

A számlákat a Megbízó a számla benyújtása után 15 napon belül, átutalással egyenlíti ki.

7. Szerződő felek megállapodnak, hogy Tervező a munka elvégzése során altervezőket bevonhat, akik után felelősséget vállal.

8. Kapcsolattartás:

Megbízó részéről kapcsolattartó:

Demeter Zoltán

(+36-48/500-211, e-mail: info@banhorvati.hu

Tervező részéről:

Angyal Péter

(70/313-1165, e-mail: atprojektkft@gmail.com)

9. Megbízó vállalja

- a Tervező tevékenységéhez szükséges és Tervező által igényelt adatok, valamint dokumentációk szolgáltatását Tervező részére
- Tervező által megválaszolást igénylő kérdések ismertetését
- Tervező felé konzultációs igények jelzését

10. Az együttműködés alapelve:


Felek jelen szerződésben foglalt kötelezettségeik teljesítése során mindenekelőtt a tevékenységnek megfelelő, fokozott körültekintéssel és gondossággal, kölcsönösen és folyamatosan együttműködve, egymás üzletpolitikai alapelveit, üzleti érdekeit mindenkor tiszteletben tartva járnak el.

11. A szerződés megszüntetése:

Felek jelen megállapodást elolvasás után, mint akaratukkal mindenben egyezőt határozatlan időtartamra írják alá, melyet bármelyik fél, a másik féllel írásban közölt felmondással 30 nap felmondási idővel felmondhat.


Esetleges jogvitáikra a szerződő Felek értékhatártól függően kikötik a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.


Bánhorváti, 2012. december 3.


Bánhorváti Község Önkormányzata
Polgármester/Ellejjegyző
mint Megbízó



AT Projektiroda KFT.
3644 Tardona, Aradi út 1.
Adószám: 23802803-2-05
Bankkasz: 11734152-20033253


AT Projektiroda Kft.
Angyal Péter ügyvezető
mint Tervező


Nagybarca Község Önkormányzata
Polgármester/Ellejjegyző
mint Megbízó

