

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Megbízó: Bánhorváti Község Önkormányzat  
Székhely: 3642 Bánhorváti, Szabadság u. 32.sz.  
Képviselő: Demeter Zoltán polgármester  
Adószám: 15349215 - 2 - 05  
Bankszámlaszám: 55400228 - 10080003  
Számlavezető bank: Sajóvölgye Takarékszövetkezet bánhorváti fiók  
Statisztikai számjel: 15349215 - 7511 - 321 - 05  
továbbiakban, mint Megrendelő, másrészről

Megbízott: Tóth Tamás  
Székhely: 1027 Budapest, Fő út 73.sz. II./209.  
Bankszámla száma: 11713005-20387583  
Számlavezető Bank: OTP Bank Rt. Északpesti régió  
mint Tervező között az alulírott helyen és-napon az alábbiak szerint.

### 1. A MUNKA TÁRGYA

Bánhorváti, belterület Szabadság u. 175.sz. 688.hrsz.: számú ingatlanon lévő  
*Művelődési Ház épület*

felújításához és akadálymentes használatához szükséges **engedélyezési tervek és pályázati költségvetés** elkészítése a 45/1997 (XII.29.) számú KTM rendeletben előírt tartalommal és épületgépészeti munkarésszel.

A tervek a 253/1997. (XII.20.) Korm. rendeletben (OTÉK) az akadálymentesítés mozgáskorlátozottakra és más fogyatékkal élőkre vonatkozó követelményeinek megfelelően építészeti, statikai (amely épületnél szükséges) tervekkel és költségvetésbecsléssel készülnek. A tervezés során a „Segédlet a komplex akadálymentesítés megvalósításához” c. dokumentumban foglaltak betartása szükséges.

### 2. TERVEZÉSI HATÁRIDŐK

Tervező szállítja az 1.pontban foglalt tervdokumentációt a **2012. Január 10.-ig**, korábbi teljesítés lehetséges.

### 3. TERVEZÉSI DÍJ

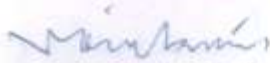
Tervezési díj nettó: **485.000 Ft + áfa**  
Összes nettó tervezési díj: **485.000 Ft + áfa**  
azaz négyszáznyolcvanötezer forint + áfa

### 4. FIZETÉSI FELTÉTELEK:

A tervek szállítását követően a bruttó tervezési díj 50 %-át, a kivitelezési fázis sikeres átadás-átvétel után a tervezési díj további 50 %-át a Tervező által kibocsátott számla alapján a 11713005-20387583 számú OTP Bank számlára Megrendelő átutalással egyenlíti ki 15 napon belül.

### 5. MEGRENDELŐ KÉPVISELŐJE

Demeter Zoltán polgármester, Tel: 06 - 70 / 313-9501, Telefax: 06 - 48/ 500 -211  
e-mail: [banhorv@parisat.hu](mailto:banhorv@parisat.hu)

  
Tervező részéről


## 6. TERVEZŐ KÉPVISELŐJE


Tóth Tamás , Tel: 06-20/493-1660 Telefax: 06-1/430-6024  
e-mail: [kisangyal72@t-online.hu](mailto:kisangyal72@t-online.hu)

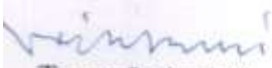
## 7. EGYÉB FELTÉTELEK

- a) A szerződő felek a szerződés teljesítése érdekében szorosan együtt működnek. Megrendelő a tervezési munkát figyelemmel kíséri. A felek a terv során felmerült kérdések tisztázására kapcsolattartási értekezletet tartanak.
- b) Tervező a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben állásfoglalást kell kérjen Megrendelőtől. A jóváhagyás figyelembevételével készülő, vagy elkészített megoldás megváltoztatására vonatkozó Megrendelői igények esetén a Tervező jogosult - a Megrendelővel történt előzetes egyeztetés és közös megegyezés alapján - a tervezési díj és a tervezési határidő módosítására, amely minden esetben a jelen szerződéshez csatolandó írásos kiegészítés formájában történhet.
- c) A tervező csoport szakági tervezői csak kamarai tagsággal, tervezői jogosultsággal rendelkező személyek lehetnek. Személyüket Tervező választja meg.
- d) Az engedélyezési eljáráshoz szükséges mindennemű műszaki tervanyagot Tervező szolgáltatja. A tervek meg kell, hogy feleljenek a 45/1997.(XII.29.) KTM rendeletben foglaltaknak. Tervező feladata a szükséges műszaki- és előzetes szakhatósági egyeztetések lefolytatása és visszaigazolása is, a 46/1997.(XII.29.) KTM rendeletben foglaltaknak megfelelően.
- e) Az engedélyezési eljáráshoz szükséges mindennemű adatot, tulajdonosi igazolást és hivatalos helyszínrajzot Megrendelő szolgáltatja, a határidők betarthatóságának figyelembe vételével.
- f) Tervező a terveket 4 példányban és 1 példányban elektronikusan szállítja Megrendelő részére. Többlet példányokat Tervező külön megrendelésre szállít a számla egyidejű benyújtásával.
- g) Késedelmes fizetés esetén Tervezőt késedelmi kamat illeti meg. Ennek mértéke évi 12%.
- h) Tervező késedelmes tervszállítás esetén napi 0,1% késedelmi kötbért köteles Megrendelőnek megfizetni olyképpen, hogy az számlájából kerül levonásra. A kötbér maximális mértéke a teljes tervezési díj 20 %-a.
- i) Amennyiben a 2. pontban szereplő határidő Tervezőn kívül álló okból nem teljesül, Tervező a szerződéses határidő módosítására jogosult - megegyezéssel.
- j) Amennyiben a munka végzése Tervezőn kívül álló okból megszakad, felek az akadály elhárulta után a szerződést módosítják. Amennyiben a munkavégzés Tervezőn kívül álló okból meghiúsul, Megrendelő az addig elvégzett munka ellenértékét megtéríti.
- k) Amennyiben a már elkészített terveket Tervezőn kívül álló okokból kell módosítani, Tervezőt az elvégzendő többletmunkával arányos tervezési díjtöbblet illeti meg.
- l) Megrendelő biztosítja a helyszíni bejárás, illetve mérés lehetőségét.
- m) Tervező a Megrendelőtől olyan adatokat, vagy közbeni intézkedéseket is kérhet, melyeknek szükségessége a szerződéskötés időpontjában még nem merült fel. Ezeket az adatokat Megrendelő a Tervezőnek e tárgyú értesítésének kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül a Tervező rendelkezésére bocsátja, illetve a szükséges intézkedéseket megteszi.
- n) E szerződésben és mellékleteiben nem érintett kérdések tekintetében a PTK-ban, továbbá az 1999. évi - szerzői jogról szóló - törvényben foglaltak az irányadók.
- o) A szerződő felek közös megegyezéssel esetleges vitás ügyeik rendezésében a kazincbarcikai Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- p) Jelen szerződést a felek csak írásban, közös akarattal módosíthatják.

Budapest, 2011. December 12.

  
Megrendelő  
cégszerű aláírása

  
Tervező  
cégszerű aláírása

  
Tervező részéről

  
Megrendelő részéről